物件種目	**売　地**		
最適用途	住居用地		
最寄駅	湯之元駅		
土地面積	換地　114.65 ㎡	ほかに私道面積	34.48 坪
価格	340 万円	3.3㎡単価	10 万円

所在地	日置市東市来町湯田3625番1
	（湯田11街区2番1102）
交通	湯之元駅まで徒歩2分
	湯田小学校まで徒歩1分

土地権利	所有権	地　目	田
都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居専用
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限	農地法第5条申請要す		
他の制限	区画整理 第76条申請要す		
引渡条件	現況渡し		
現　況	雑種地	引渡日	即時
接道状況（角地・間口）	東：市道 幅員6m 間口13.9m		
	南：市道 幅員13m 間口7.3m		
設　備	上水道引き込みなし(前面道路に本管あり)		
	合併浄化槽区域		
備　考			

会員番号		物件番号	

物件番号

鹿児島県知事免許（2）第　5910　号

エール不動産

〒899-2101 鹿児島県いちき串木野市湊町2丁目53番地

TEL:0996-36-2288

E-MAIL:tachiyama@aile-estate.com

【客付会社様へ】

■手 数 料：

■取引態様：

■情報公開日：

物件所在