



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	神村学園前駅		
土地面積	有効 370.70 m ²	坪数	112 坪
価格	400 万円	3.3m ² 単価	3.6万
所在地	いちき串木野市東島平町431番1 432番1		
交通	神村学園前駅まで徒歩19分 照島小学校まで徒歩12分		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	未線引き	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	農地法第5条申請要す		
地勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現況	更地	引渡日	農地法第5条許可後
接道状況(角地・間口)	2項道路(要セットバック)		
設備	下水道配管工事済(下水道負担金あり)		
備考	登記簿上の面積では一部道路として既に使用の為 実測面積と2項道路の為簡易有効面積での価格		
会員番号		物件番号	

物件番号

鹿児島県知事免許(2)第 5910 号

エール不動産

〒899-2101 鹿児島県いちき串木野市湊町2丁目53番地

TEL:0996-36-2288

E-MAIL:tachiyama@aile-estate.com

【客付会社様へ】

■手数料:

■取引態様:

■情報公開日:

物件所在